

Кому: Закрытому акционерному

(наименование застройщика

обществу «Ресурс»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для

Куда: 426057, Удмуртская Республика,

юридических лиц), его почтовый индекс

г.Ижевск, ул. Бородина, д.21

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

31 декабря 2015 года

N18-RU18303000-457-2015

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Реконструкция жилого квартала, ограниченного улицами Ухтомского, Авиационной,

(наименование объекта (этапа)

Курортной в Первомайском районе г.Ижевска. Жилой комплекс по улице Курортной.

капитального строительства

Многоэтажный многоквартирный жилой дом №1»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Первомайский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Курортная,

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:050947:77

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU18303000-562, дата выдачи 18 сентября 2013г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	35910,2	36092,7
в том числе надземной части	куб. м	34317,6	34074,7
Общая площадь	кв. м	11714,2	11111,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	2348,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	265,2	267,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-

Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	7954,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2615,7
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	171	171 / 7954,3
Квартиры-студии	шт./кв. м	32	32 / 751,8
1-комнатные	шт./кв. м	16	16 / 570,8
2-комнатные	шт./кв. м	92	92 / 4604,7
3-комнатные	шт./кв. м	31	31 / 2027,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8495,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	
Сети электроснабжения	пог.м.	95,0	95,0
Сети водоснабжения	пог.м.	252,4	252,4
Сети освещения	пог.м.	149,8	149,8
Сети водоотведения	пог.м.	97,4	97,4
Сети теплоснабжения	пог.м.	115,0	115,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетонный на естественном основании	Монолитный железобетонный на естественном основании
Материалы стен		Кирпич, полистиролбетонные блоки,	Кирпич, полистиролбетонные блоки, армирование

		армирование стеклопласти ковыми связями	стеклопластик овыми связями
Материалы перекрытий		Монолитные железобетон- ные	Монолитные железобетон- ные
Материалы кровли		Плоская с внутренним водостоком	Плоская с внутренним водостоком
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ²	98,55	98,55
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Эковерт «Стандарт», Пеноплекс профилирова- нный	Эковерт «Стандарт», Пеноплекс профилирова- нный
Заполнение световых проемов		окна - пластиковые, двери – металличес- кие	окна - пластиковые, двери – металличес- кие

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов
Дата подготовки технических планов **25.12.2015г.**;

Кадастровый инженер: **Лопатина Наталья Юрьевна.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-14-340 от 16.04.2014г., выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - **29 апреля 2014г.**

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"31" декабря 2015 г.

М.П.



С.Н. Черемных

(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию
На двух листах



М.П. 31 » декабря 2015г.